

Акт № 327

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 16

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 16, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
240 805,58	373 974,20	614 779,78	Замена канализации (4,75м) в подвале с выходом в кв.64; ремонт стояка ЦГВС в подвале под кв.2 (установка американки 1шт); замена крана шарового на стояке ХВС в подвале под кв.23	м	4,75	17 670,69

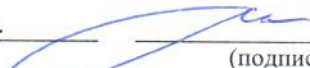
		Ремонт стеновой панели в под.№4	м2	5,78	2 472,16
		Установка оконных ручек под.№2,3	шт	4	3 493,97
		Замена стояка ЦО в кв.48	м	4	9 530,12
		Замена стояка ГВС в кв.6,7	м	1	4 068,85
		Установка ручки оконной 5-й эт под.3	шт	1	866,25
		Замена стояка канализации в кв.27	м	1,5	4 567,73
		Ремонт стояка ГВС в кв.42 (установка евромуфты)	шт	1	1 412,63
		Замена стояка ХВС (5м) и запорной арматуры (1шт) в кв.32 с выходом в кв.36; замена вводного крана на ХВС в кв.24	м	5	15 549,72
		Установка урны уличной под.№4	шт	1	2 842,58
		ИТОГО			62 474,70
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					552 305,08

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 62 474,70 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)